曲靖市双恒房地产开发有限公司  
万億侯府项目建设工程设计方案批前公示

**曲靖市双恒房地产开发有限公司万億侯府项目建设工程设计方案**已经属地自然资源部门审查，符合当地规划技术指标要求，经曲靖市国土空间规划委员会2024年第一次会议审议，拟同意该项目办理规划手续，按照有关规定，现将该项目规划予以批前公示。

**项目名称：曲靖市双恒房地产开发有限公司万億侯府项目建设工程设计方案**

**建设单位：曲靖市双恒房地产开发有限公司**

**项目位置：麒麟区建宁东路南侧，南宁北路以西**

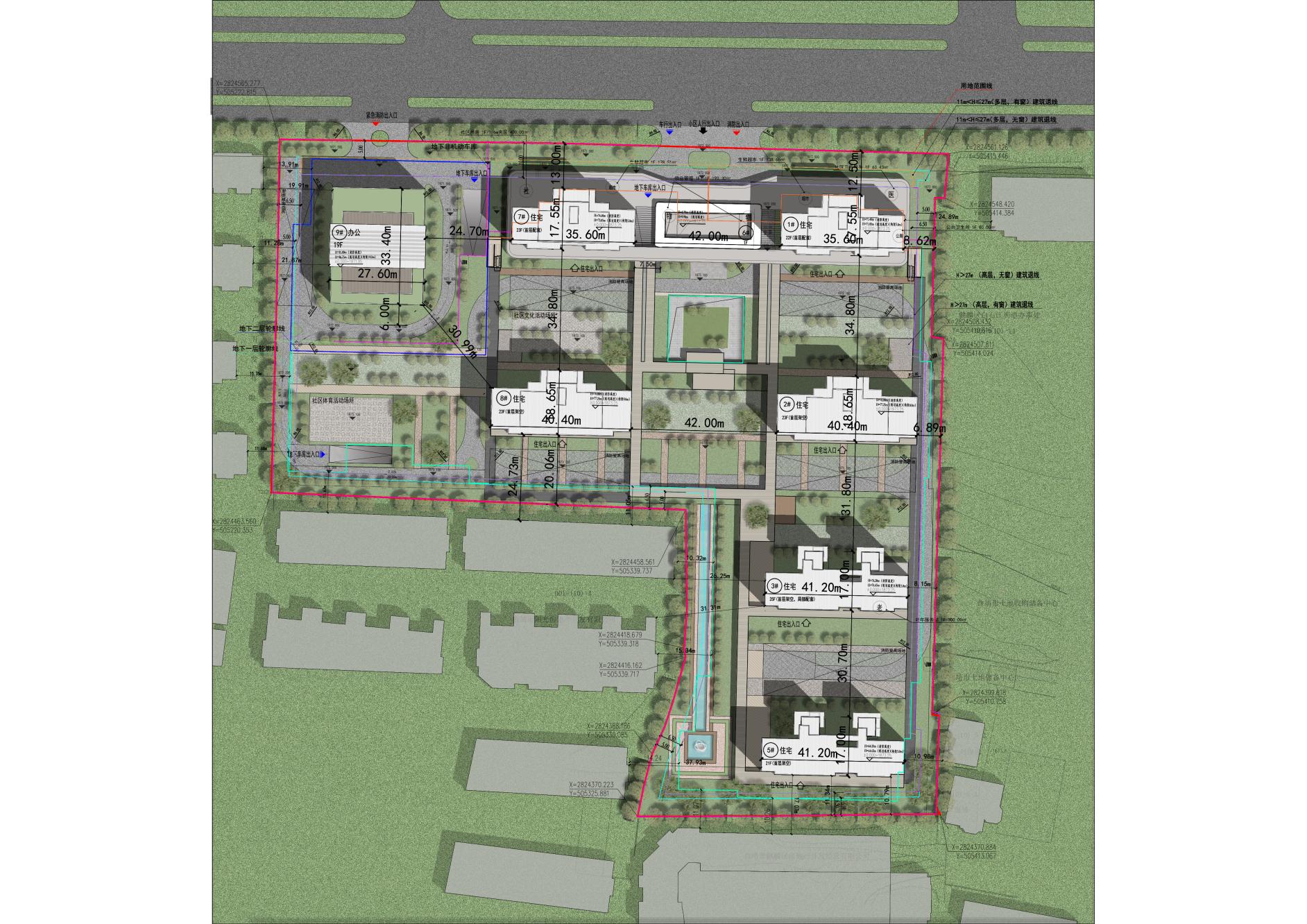
**项目建设内容及规模:**  
　　规划用地面积26438.1㎡（39.66亩），总建筑面积106909.85㎡，计容建筑面积80636.24㎡，容积率3.05，建筑基底面积5828.12㎡，建筑密度22%，绿地面积9522.43㎡，绿地率36%，机动车停车位612个，非机动车停车位971个。

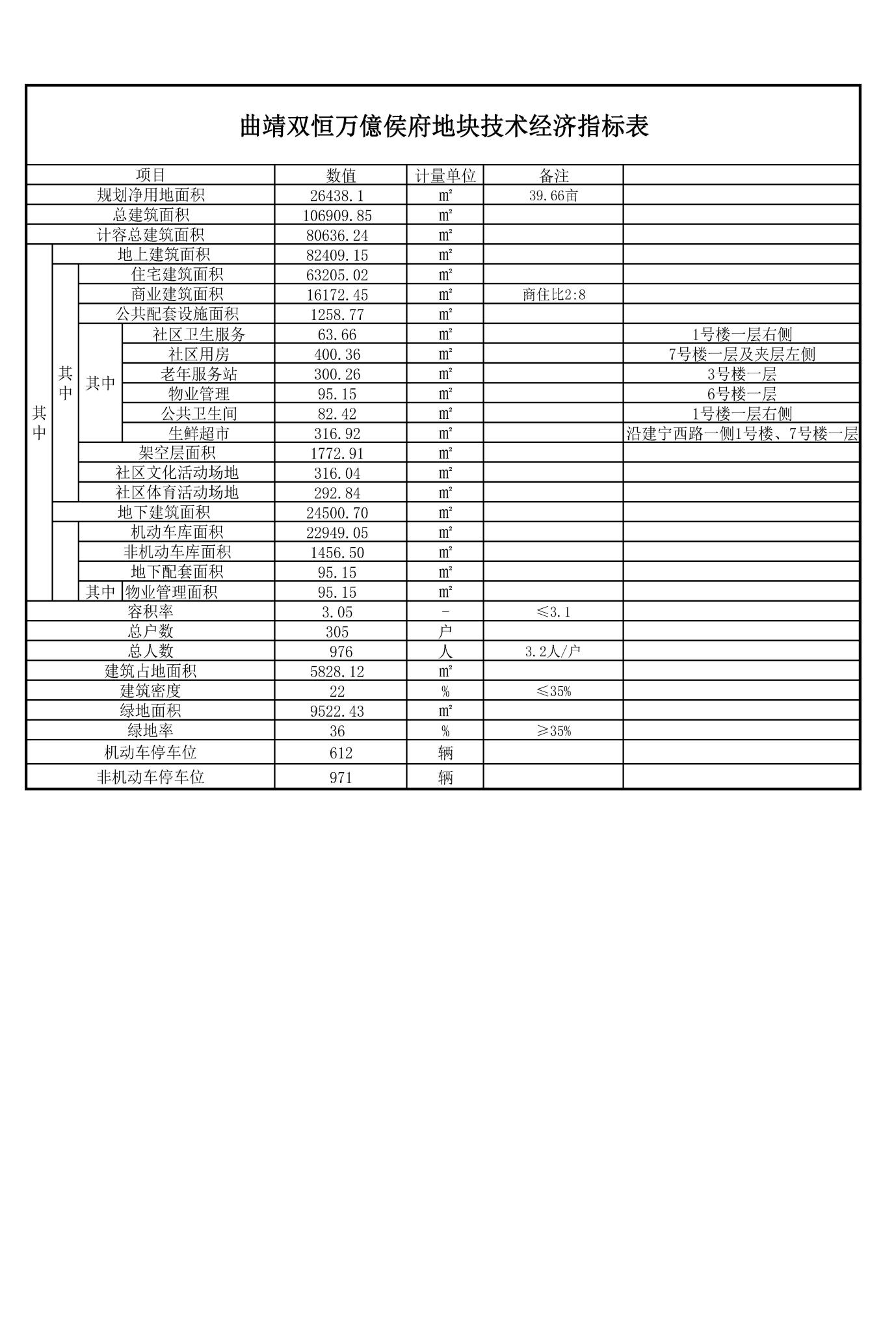
**公示时间**：2024年3月15日至25日（7个工作日）  
　　任何单位和个人如对该公示有异议，请在公示期内向曲靖市麒麟区自然资源局反映。反映的情况应实事求是，并附具体内容。以单位名义反映情况的应加盖公章，以个人名义反映情况的应署真实姓名和联系电话。  
　　投诉举报电话：0874—3298664（法规科）。  
　　咨询联系电话：0874—3187819（技术科）。  
附件：1.规划总平面图、经济技术指标表  
　　　2.效果图

麒麟区自然资源局

2024年3月15日

附件1





附件2









