

珠街街道国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项 |          | 公开内容（要素）                                                                                                               | 公开依据              | 公开时限                     | 公开主体           | 公开渠道和载体（“■”表示必选项，“□”表示可选项）                                                                                                                         | 公开对象 |      | 公开方式 |     | 公开层级 |       |
|----|------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|------|-----|------|-------|
|    | 一级事项 | 二级事项     |                                                                                                                        |                   |                          |                |                                                                                                                                                    | 全社会  | 特定群体 | 主动   | 依申请 | 区级   | 镇(街道) |
| 1  | 法规政策 | 国家层面法规政策 | 1. 《国有土地上房屋征收与补偿条例》；<br>2. 《国有土地上房屋征收评估办法》；<br>3. 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》；<br>4. 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》 | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处 | ■政府网站      □政府公报<br>□两微一端      □发布会/听证会<br>□广播电视      □纸质媒体<br>□公开查阅点      □政务服务中心<br>□便民服务站      □入户/现场<br>□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br>□精准推送      □其他_ | √    |      | √    |     |      | √     |

|   |      |          |                                      |                                      |                          |                          |                                                                                                                                                                                                                                                   |   |     |   |   |  |   |
|---|------|----------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|---|--|---|
| 2 | 法规政策 | 地方层面法规政策 | 1. 地方性法规；<br>2. 地方政府规章；<br>3. 规范性文件。 | 《中华人民共和国政府信息公开条例》                    | 信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处           | <div>■政府网站</div> <div>□两微一端</div> <div>□广播电视</div> <div>□公开查阅点</div> <div>□便民服务站</div> <div>□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div> <div>□精准推送</div> <div>□政府公报</div> <div>□发布会/听证会</div> <div>□纸质媒体</div> <div>□政务服务中心</div> <div>□入户/现场</div> <div>□其他_</div> | √ |     | √ |   |  | √ |
| 3 | 征收   | 社会稳定风险评估 | 社会稳定风险评估结果                           | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《云南省人民政府令》（第 195 号） | 自收到申请之日起 20 个工作日内公开      | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <div>■政府网站</div> <div>□两微一端</div> <div>□广播电视</div> <div>□公开查阅点</div> <div>□便民服务站</div> <div>□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div> <div>□精准推送</div> <div>□政府公报</div> <div>□发布会/听证会</div> <div>□纸质媒体</div> <div>□政务服务中心</div> <div>□入户/现场</div> <div>■其他_</div> |   | 申请人 |   | √ |  | √ |

|   |    |            |                                          |                                                                                                                             |                                       |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |             |   |   |  |   |
|---|----|------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|---|--|---|
| 4 | 征收 | 房屋调查登记     | 1. 入户调查通知;<br>2. 调查结果;<br>3. 认定结果。       | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《国有土地上房屋征收评估办法》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号） | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开                | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送<br><input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场<br><input type="checkbox"/> 其他_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |   |  | √ |
| 5 | 征收 | 房屋征收补偿方案拟订 | 1. 论证结论;<br>2. 征求意见情况;<br>3. 根据公众意见修改情况。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号）                    | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开; 征求意见期限不得少于30日 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送<br><input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input type="checkbox"/> 入户/现场<br><input checked="" type="checkbox"/> 其他_                       |  | 申请人         |   | √ |  | √ |

|   |    |           |                                  |                                                                                                                             |                        |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                    |  |             |   |  |  |   |
|---|----|-----------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|--|--|---|
| 6 | 征收 | 房屋征收决定    | 房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号）                    | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送 | <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场<br><input type="checkbox"/> 其他_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  |  | √ |
| 7 | 评估 | 房地产估价机构确定 | 房地产估价机构选定或确定通知。                  | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《国有土地上房屋征收评估办法》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号） | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <input type="checkbox"/> 政府网站<br><input type="checkbox"/> 两微一端<br><input type="checkbox"/> 广播电视<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点<br><input type="checkbox"/> 便民服务站<br><input type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送            | <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场<br><input type="checkbox"/> 其他_ |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  |  | √ |

|   |    |         |            |                                                                                                                                                    |                         |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |             |   |  |  |   |
|---|----|---------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|--|--|---|
| 8 | 评估 | 被征收房屋评估 | 分户的初步评估结果。 | <p>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</p> <p>《国有土地上房屋征收评估办法》</p> <p>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》</p> <p>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》</p> <p>《云南省人民政府令》（第195号）</p> | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开。 | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div>            |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  |  | √ |
| 9 | 补偿 | 分户补偿情况  | 分户补偿结果。    | <p>《国有土地上房屋征收与补偿条例》</p> <p>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》</p> <p>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》</p> <p>《云南省人民政府令》（第195号）</p>                        | 信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开  | 麒麟区人民政府珠街街道办事处农业农村发展服务中心 | <div><div><input type="checkbox"/>政府网站</div><div><input type="checkbox"/>两微一端</div><div><input type="checkbox"/>广播电视</div><div><input type="checkbox"/>公开查阅点</div><div><input type="checkbox"/>便民服务站</div><div><input checked="" type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div><div><input type="checkbox"/>精准推送</div></div> <div><div><input type="checkbox"/>政府公报</div><div><input type="checkbox"/>发布会/听证会</div><div><input type="checkbox"/>纸质媒体</div><div><input type="checkbox"/>政务服务中心</div><div><input checked="" type="checkbox"/>入户/现场</div><div><input type="checkbox"/>其他_</div></div> |  | 在征收范围内向被征收人 | √ |  |  | √ |

|    |    |                      |                                  |                                                                                                          |                                        |                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                         |   |  |  |   |
|----|----|----------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|---|--|--|---|
| 10 | 补偿 | 产权<br>调换<br>房屋       | 1. 房源信息；<br>2. 选房办法；<br>3. 选房结果。 | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号） | 信息形成<br>或者变更<br>之日起20<br>个工作日内<br>予以公开 | 麒麟区<br>人民政府<br>珠街<br>街道办<br>事处农<br>业农村<br>发展服<br>务中心 | <input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场<br><input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_            |  | 在征收<br>范围内<br>向被征<br>收人 | √ |  |  | √ |
| 11 | 补偿 | 房屋<br>征收<br>补偿<br>决定 | 房屋征收补偿决定公告。                      | 《国有土地上房屋征收与补偿条例》<br>《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》<br>《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》<br>《云南省人民政府令》（第195号） | 信息形成<br>或者变更<br>之日起20<br>个工作日内<br>予以公开 | 麒麟区<br>人民政府<br>珠街<br>街道办<br>事处农<br>业农村<br>发展服<br>务中心 | <input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 政府公报<br><input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会<br><input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 纸质媒体<br><input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 政务服务中心<br><input type="checkbox"/> 便民服务站 <input checked="" type="checkbox"/> 入户/现场<br><input checked="" type="checkbox"/> 社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br><input type="checkbox"/> 精准推送 <input type="checkbox"/> 其他_ |  | 在征收<br>范围内<br>向被征<br>收人 | √ |  |  | √ |